

Mülkiyeliler Birliđi İle Mülkiyeliler Birliđi Vakfı Arasındaki İlişkiler Hakkında Yönetmelik

Madde 1 – Bu yönetmelikte geçen “Birlik” deyimi (Mülkiyeliler Birliđi) ni, “Vakıf” deyimi (Mülkiyeliler Birliđi Vakfı) nı, “Ortak Kurul” deyimi de (Mülkiyeliler Birliđi Vakfı Yönetim Kurulundan meydana gelen Kurul) u ifade eder.

Madde 2 – Vakıf; Birliğin normal faaliyetlerinin devam ettirilebilmesi ve Birlik üyelerinin eğlenme, dinlenme, okuma gibi sosyal ve kültürel ihtiyaçlarının karşılanabilmesi amacıyla;

- a) Vakıf Tesis senesinde belirtilen mevcut gayrimenkuller,
- b) İlerde inşa edilecek “Site” ve diğer edinilecek tesislerde yeterli ve müsait bina bölümü veya tesisleri veyahut bunlardan birkaçını Birliğin yönetimine bedelsiz ve süresiz olarak tahsis eder.

Birliğin yönetimine tahsis edilen bina, müstakil bina veya tesislerde herhangi bir işletme faaliyetlerinde bulunulduğu takdirde, bu faaliyetten elde edilecek gelirler Birliğe aittir. Birlik, kendisine tahsis edilen yerlerde, yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihte devam ettirmekte olduğu işletme faaliyetleri (oturma, dinlenme ve oyun) dışında bir faaliyete ancak Vakıf Yönetim Kurulunun izni ile geçebilir.

Madde 3 – Ortak Kurul, Birlik Yönetim Kurulu ile Vakıf Yönetim Kurulundan meydana gelir.

Kurulun Başkanı, Kurulda bulunan en kıdemli Mülkiyelidir.

Madde 4 – Ortak Kurul, iki Yönetim Kurulundan her birinin ayrı ayrı çoğunluğunun katılımı ile toplanır ve mevcudun üçte ikisi ile karar verir.

Madde 5 – Ortak Kurul, Birlik ile Vakıf arasındaki ortak sorunları görüşerek kesin karara bağlar. Bu toplantılar Birlik veya Vakıf Yönetim Kurullarından birinin çağırısı üzerine yapılır.

Madde 6 – Bu yönetmelik hükümleri, ancak Birlik veya Vakıf Yönetim Kurullarından birinin oybirliği ile aldığı karara dayanılarak yapılacak teklif üzerine Ortak Kurul Kararı ile değiştirilebilir. Ortak Kurulun Yönetmelik değişikliği teklifini müzakere ve karara bağlamak

için yapacağı toplantılar, üyelerin en az (11) onbiri ile yapılır ve hazır bulunanların en az (2/3) üçte ikisinin oylarıyla karara bağlanır.

Madde 7 – Bu Yönetmelik, Vakıf Senedinin 3. maddesine göre hazırlanmıştır. Birlik Başkanının çağrısı üzerine 4 Nisan 1973 tarihinde yapılan Ortak Kurul toplantısında kabul edilerek yürürlüğe konulmuştur.

Geçici Madde 1 – Vakıf; tesis senedinde ön görülen siteve tesisleri gerçekleştirilinceye kadar, 2. maddede zikredilen amaç ve sorunları, çerçevesinde halen Konur Sokak 1. Nolu binanın tamamını Birliğin yönetimine tahsis eder. Bu binadaki faaliyetlerden elde edilecek gelirler Birliğe aittir. Burada görülmekte olan oturma, dinlenme ve oyun faaliyetleri aynen devam eder, değişiklik talebi Vakfın müsaadesine tabidir.